**MERSİN BÜYÜKŞEHİR**

**BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

## Birleşim Sayısı : (1)

## Oturum Sayısı : (1)

**Dönem Sayısı : (1)**

## Karar Tarihi : 13/10/2014

## Karar Sayısı : 525

 Büyükşehir Belediye Meclisi 13/10/2014 Pazartesi Günü Belediye Başkanı Burhanettin KOCAMAZ başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu’nda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 18/07/2014 tarih ve 313 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu ve Çevre-Sağlık Komisyonuna müştereken havale edilen, “Mersin İli, Mezitli İlçesi, 11111 ada, 2 numaralı parsele ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği” ile ilgili 23/09/2014 tarihli komisyon raporu katip üye tarafından okundu.

**KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA**

 Nazım imar planı değişikliğine konu edilen, söz konusu parsel, yürürlükteki 1/5000 ölçekli nazım imar planında 200 kişi/ha. yoğunlukta konut alanı olarak planlıdır. 1/1000 ölçekli uygulama imar planında da üst ölçekli planın kullanım ve yoğunluk kararlarına uygun olarak Emsal = 0.90 yoğunluklu konut alanı olarak planlıdır.

Nazım imar planı değişikliği teklifi ile, İsmet İnönü Bulvarı üzerinde yeralan Mezitli İlçesi 11111 ada 2 numaralı parselin tamamının konut alanından "Akaryakıt ve LPG Tesis Alanına" dönüştürülmesi öngörülmektedir.

İmar -Bayındırlık ve Çevre-Sağlık Komisyonu tarafından dosya üzerinde ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; plan değişikliğine konu parselin 600 metre batısında yer alan 140 ada 2 No.lu parselde mevcut akaryakıt istasyonunun bulunduğu, bu konu ile ilgili inceleme ve yazışma devam ettiğinden **Büyükşehir Belediye Meclisi’nden ek süre istenmesinin uygun görüldüğüne dair komisyon raporunun kabulüne**, yapılan işari oylama neticesinde mevcudun oy birliği ile karar verildi.

**Burhanettin KOCAMAZ Enver Fevzi KÖKSAL Ergün ÖZDEMİR**

 **Meclis Başkanı Meclis Katibi Meclis Katibi**